



华凌自由工业园

倍感支持

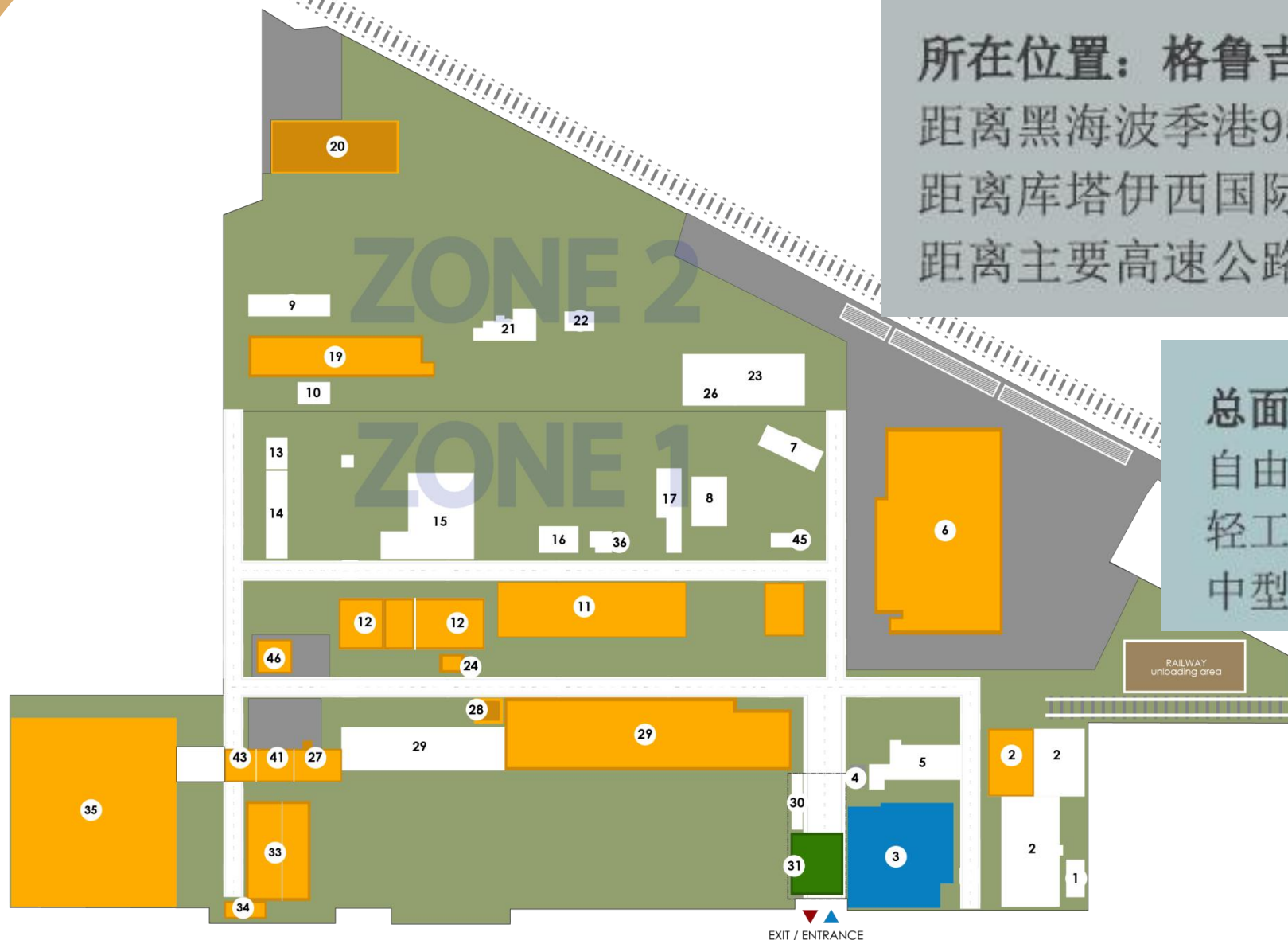


2018

华凌自由工业园简介

所在位置：格鲁吉亚库塔伊西市
距离黑海波季港95公里
距离库塔伊西国际机场19公里
距离主要高速公路4公里

总面积：36 公顷
自由工业园的分区：
轻工业与仓库区
中型企业与重工业区



华凌自由工业园发展规划图

园区企业的总投资额
达到三千多万美元。

1号区

2号区

海关清关处

华凌集团投资了三千多万美元将原工厂修复为具有完整的基础设施的竣工厂房。



区域物流枢纽



华凌自由工业园能提供什么？

现成建筑

我们以最低费率提供不同用途的现成建筑，作为仓库、车间（安装、拆装、包装、加工等）。中长期租赁协议的基础上，本公司可以按照客户的要求建造各种规模的建筑设施。

核心优势

- 灵活租赁期限
- 不同规格的厂房和仓库。
- 设有办公空间的建筑面积
- 水电链接



华凌自由工业园能提供什么？

土地

以中长期租赁期限提供不同面积的土地；

智能办公室/法定地址

无需在自由工业园设立办公室，
可将法定地址在自由工业园内注册，并享受优惠政策；

经营许可证

工业园的营业范围：有工业生产加工，综合贸易与特殊贸易，承包，物流，金融与银行业，咨询与服务行业颁发许可证。

主要服务

- 1日内注册公司
- 在场提供宿舍
- 海关清关服务
- 视频监控与保安服务
- 在自由工业园铺设铁路专用线/卸货区
(将开展的项目)

支持服务

- 银行开户服务
- 协助办理邀请函、签证、居留证
- 人力资源招聘服务
- 财务、法律咨询服务
- 物流咨询服务
- 货物原产地证明办理手续



税收对比

税收	格鲁吉亚企业	园区企业
增值税	18 %	0 %
企业所得税	15 %	0 %
股息税	5 %	0 %
财产税	最多1%	0 %
进口税	12% / 5% / 0 %	0 %
出口税	0 %	0 %
个人所得税	20 %	20 % (由员工支付)



华凌自由工业园的主要优势

0%

免税优惠政策

- 100%免征企业所得税、股息税、财产税、增值税、进出口税
- 100%资本与利润抽回
- 无外汇管制
- 与49国家免征双面税收
- 与欧盟、中国、独联体、等国家享受自贸协定。

深度广泛自由贸易协定
(DCFTA)



中国-格鲁吉亚自贸协定



自由贸易协定



GSP待遇



华凌自由工业园的主要优势



创业方便快捷

- 一个工作日内注册公司
- 外国人有100%所有权
- 没有最低投资要求
- 无需创办资本
- 自由工业园颁发经营许可证
- 在一个小时之内开银行账户



服务周到，通关便利

- 电费本地区最低廉
- 可进行国际贸易
- 简单快捷的海关手续，一小时内办理进出口手续
- 无进出口价格控制
- 园区的产品格鲁吉亚工商局可开具产品原产地证明书
- 可用外汇掉期交易



华凌自由工业园的主要优势



劳动力的优势

- 有竞争力的人工费
- 灵活的劳动法
- 高素质劳动者大军
- 无社会税
- 免费培训机会；培训中心



物流优势

- 在“一带一路”经济带上的格鲁吉亚是高加索与中亚市场的物流枢纽
- 免税进入2.4亿人口的市场
- 紧邻波季港与巴统港
- 道路与铁路连接至独联体与欧洲地区
- 海运、陆运、空运 - 多种运输方式



欧洲和亚洲交接十字路口



目前经营的项目

目前经营的项目：木材加工、家具生产、石材加工、建筑模板生产、药物、零部件等成品及原料转口贸易。

筹备中的项目：铁合金厂、塑料颗粒生产、纺织品与服装制造。



目前经营的项目



生 产 加 工 仓 库

免 税 优 惠 政 策

手续方便快捷

最低费率



+995 557 741212

+995 599746888

华凌自由工业园

WWW.HUALINGFIZ.GE
